



**ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Прокуратура Ростовской области

Прокуратура
Заветинского района
ул. Ломоносова, 23, с. Заветное,
Заветинский район,
Ростовская область, 347430

11.03.2024 № 8-30-2024/2

В судебную коллегия по
административным делам
Ростовского областного суда

Истец:
Прокурор Заветинского района
Ростовской области
старший советник юстиции
Кузнецов М.С.
ул. Ломоносова, 23, с. Заветное,
Ростовская область, 347430

Ответчик:
Администрация Киселевского
сельского поселения
ул. 60 лет СССР, д. 40
с. Киселевка, Заветинский район,
Ростовская область, 347432

ИНН 6110010309
ОГРН 1056110004587

о признании бездействий
незаконным, об обязанности создать
маневренный жилищный фонд

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

на определение Ремонтненского районного суда
от 11.01.2024 по делу № 13а-12/2024 о
предоставлении отсрочки исполнения решения
суда от 12.05.2023 по административному делу №
2а-246/2023

Определением Ремонтненского районного суда от 11.01.2024 по делу № 13а-12/2024 заявление администрации Киселевского сельского поселения Заветинского района Ростовской области об отсрочке исполнения решения Ремонтненского районного суда Ростовской области от 12.05.2023 по административному делу № 2а-246/2023 удовлетворено.

Администрации Киселевского сельского поселения отсрочено исполнение решение Ремонтненского районного суда от 12.05.2023 по административному делу № 2а-246/2023 по административному иску прокурора Заветинского района к администрации Киселевского сельского поселения об обязанности создать маневренный жилищный фонд, сроком до 01.02.2025.

Данное определение суда является незаконным и подлежащим отмене по следующим основаниям.

Решением Ремонтненского районного суда от 12.05.2023 удовлетворены административные иски требования прокурора Заветинского района в интересах неопределенного круга лиц об обязанности администрации Киселевского сельского поселения в течение 6 месяцев со дня вступления

решения суда в законную силу создать на территории Киселевского сельского поселения Заветинского района маневренный жилищный фонд.

От администрации Киселевского сельского поселения поступило заявление об отсрочке исполнения решения суда, в котором указано, что в собственности муниципального образования отсутствуют свободные от прав жилые помещения, из которых может быть образован маневренный жилищный фонд. Администрацией проведены мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, в ходе которых выявлена бесхозная квартира, расположенная по адресу: Ростовская область, Заветинский район, с.Киселевка, ул. 60 лет СССР, д.17, кв.1. Объект планируется к постановке в качестве бесхозного имущества в органах Росреестра и принятию в муниципальную собственность на основании решения суда, для создания на территории сельского поселения маневренного жилищного фонда. 22.12.2023 объявление о признании бесхозным объекта недвижимого имущества опубликовано в общественно-политической газете Заветинского района «Восход» № 148-150, в связи с чем просит отсрочить исполнение решения Ремонтненского районного суда от 12.05.2023 по делу № 2а-246/2023 до 30.04.2025.

Предоставляя отсрочку исполнения решения Ремонтненского районного суда от 12.05.2023 на срок до 01.02.2025, суд исходил из того, что у заявителя в настоящий момент имеются обстоятельства, носящие действительно исключительный характер и объективно препятствующие совершению исполнительных действий.

Согласно п.1 ст. 37 Федерального закона от 02.10.2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель, должник, судебный пристав-исполнитель вправе обратиться с заявлением о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения судебного акта, акта другого органа или должностного лица, а также об изменении способа и порядка его исполнения в суд, другой орган или к должностному лицу, выдавшим исполнительный документ.

Согласно ст. 189 КАС РФ суд, рассмотревший административное дело, в соответствии с заявлениями лиц, участвующих в деле, судебного пристава-исполнителя либо исходя из имущественного положения сторон или других обстоятельств вправе отсрочить или рассрочить исполнение решения суда, изменить способ и порядок его исполнения.

В соответствии с ч.1 ст. 358 КАС РФ при наличии обстоятельств, затрудняющих исполнение судебного акта, суд, выдавший исполнительный документ, по заявлению взыскателя, должника или судебного пристава-исполнителя вправе отсрочить или рассрочить исполнение судебного акта, изменить способ и порядок его исполнения.

В силу указанных норм право предоставления отсрочки, рассрочки исполнения судебного акта является исключительной мерой, которая должна применяться судом лишь при наличии уважительных причин либо неблагоприятных обстоятельств, затрудняющих исполнение решения суда.

Согласно разъяснениям, содержащимся в п. 25 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 г. № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» основаниями для предоставления отсрочки или рассрочки исполнения исполнительного документа могут являться неустранимые на момент обращения в суд обстоятельства, препятствующие исполнению должником исполнительного документа в установленный срок. Вопрос о наличии таких оснований решается судом в каждом конкретном случае с учетом всех имеющих значение фактических обстоятельств, к которым, в частности, могут относиться тяжелое имущественное положение должника, причины, существенно затрудняющие исполнение, возможность исполнения решения суда по истечении срока отсрочки.

При предоставлении отсрочки или рассрочки судам необходимо обеспечивать баланс прав и законных интересов взыскателей и должников таким образом, чтобы такой порядок исполнения решения суда отвечал требованиям справедливости, соразмерности и не затрагивал существа гарантированных прав лиц, участвующих в исполнительном производстве, в том числе права взыскателя на исполнение судебного акта в разумный срок.

Предоставление отсрочки исполнения судебного решения осуществлено в отсутствие должного исследования вопроса о соблюдении баланса общественного интереса, защищенного решением суда от 31.05.2023.

Диспозитивное право суда на предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения судебного постановления реализуется лишь в исключительных случаях, при наличии бесспорных и безусловных оснований для отсрочки или рассрочки исполнения. Именно в этом случае реализуется важнейший принцип эффективного судопроизводства, закрепленный в п. 4 ст. 6 КАС РФ, регламентирующий осуществление административного судопроизводства в разумный срок и исполнение судебных актов по административным делам в разумный срок.

В данном деле администрация Киселевского сельского поселения не привела исключительных обстоятельств, которые могли обусловить предоставление им отсрочки исполнения решения суда, которое с момента вступления в законную силу не исполнено. Прошедший с момента вступления в законную силу решения суда период времени является достаточным для исполнения требований судебного постановления.

В определении суда от 11.01.2024 не дается характеристика, обстоятельств, затрудняющих исполнение ответчиком судебного акта, которые носят исключительный характер, дающий основания отсрочить исполнение решения суда.

Поскольку судебное постановление по делу несвоевременно направлено в адрес прокуратуры судом, срок апелляционного обжалования, предусмотренный гражданским-процессуальным законодательством пропущен прокурором по уважительной причине, в связи с чем, прошу восстановить срок для апелляционного обжалования судебного постановления.

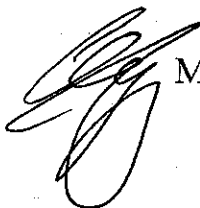
На основании изложенного и руководствуясь 313-315 КАС РФ,

ПРОШУ:

1. Восстановить срок для апелляционного обжалования определения Ремонтненского районного суда от 11.01.2024 по делу № 13а-12/2024.
2. Определение Ремонтненского районного суда от 11.01.2024 по делу № 13а-12/2024 отменить, разрешить вопрос по существу - отказать администрации Киселевского сельского поселения в предоставлении отсрочки исполнения решения Ремонтненского районного суда Ростовской области от 12.05.2023 по административному делу № 2а-246/2023 об обязанности создать маневренный жилищный фонд.

Приложение: документы, подтверждающие направление копии представления, участвующим в деле, на л.

Прокурор района
старший советник юстиции

 М.С. Кузнецов